Załącznik nr 1 do umowy najmu z dnia.....

Protokół zdawczo-odbiorczy

Protokół sporządzono w dniu..... pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Wojewódzkim Szpitalem Chirurgii Urazowej im. dr. Janusza Dabba w Piekarach Śląskich, ul. Bytomska 62 41-940 Piekary Śląskie
NIP 498 01 07 015, REGON 000868307, KRS 0000046125
reprezentowanym przez Dyrektora
– …….
zwanym dalej **„Wynajmującym”**,
a
……. z siedzibą w …… przy ul. ……,
NIP: ……., REGON: ……., KRS: ……..
reprezentowaną przez …… - (funkcja)……..
zwaną dalej **„Najemcą”**.

w sprawie przekazania ……..o łącznej powierzchni użytkowej……..m²
będących przedmiotem najmu,
zlokalizowanych…….którego użytkownikiem jest Samodzielny Publiczny Wojewódzki Szpital Chirurgii Urazowej im. dr Janusza Daaba w Piekarach Śląskich na podstawie……

1. W dniu .....Wynajmujący przekazał Najemcy, zgodnie z umową najmu zawartą w dniu ....., …… o łącznej powierzchni…….m²
z przeznaczeniem
na……

2. Najemca oznajmia, iż stan techniczny przedmiotu najmu jest mu znany i nie wnosi do niego zastrzeżeń.

3. Najemca kwituje odbiór:
.....,. komplet kluczy,
.....,

4. Rodzaj i stan mediów:
nr licznika energii elektrycznej: ....., stan licznika: .....,
nr wodomierza: ....., stan wodomierza: .....,
inne: .....
.....
.....
.....

.....

5. Opis przedmiotu najmu i wyposażenia:
.....
.....
.....
.....
.....

6. Opis wyposażenia (stan w dniu przekazania przedmiotu najmu):
.....
.....
.....
.....
.....

7. Inne uwagi i ustalenia:
.....
.....
.....
.....
.....

8. Po zakończeniu najmu, Najemca zwraca przedmiot najmu w dniu rozwiązania umowy, po dokonaniu między stronami ewentualnych rozliczeń finansowych z tytułu umowy.

W każdym przypadku rozwiązania umowy, Najemca zobowiązany jest zwrócić przedmiot najmu Wynajmującemu w stanie niepogorszonym z uwzględnieniem cech normalnego zużycia na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego. Jeśli korzystanie z przedmiotu najmu spowodowało pogorszenie stanu przedmiotu najmu, Najemca zobowiązany będzie do przywrócenia na swój koszt stanu przedmiotu najmu sprzed zainstalowania automatów.

9. Niniejszy protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

10. Strony potwierdzają zgodność protokołu ze stanem faktycznym.

....

Wynajmujący Najemca